Grupo París Inmobiliarias

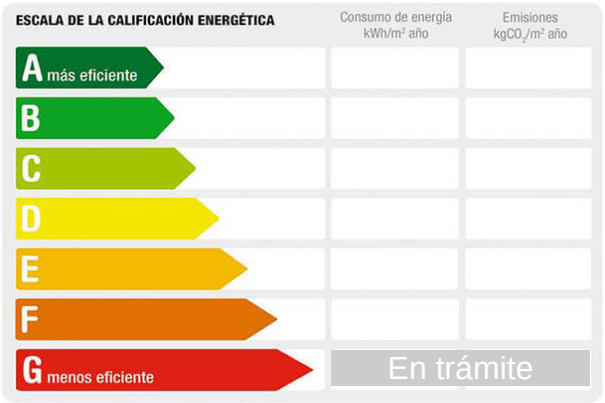
Alameda San Antón, 2
Cartagena

Teléfono: 722188338
e-mail: raul@parisgrupoinmobiliario.com

Referencia:	**2081-GP1472T**
Tipo inmueble:	Local
Operación:	Traspaso
Precio:	**40.000 €**
Estado:	Reformado



Planta:	Baja
Población:	Cartagena
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30205
Zona:	Casco Antiguo



M² construidos: 200 **útiles:** 180 **Estancias:** 4

Descripción:

SE TRASPASA RESTAURANTE EN FUNCIONAMIENTO CASCO ANTIGUO

Se ofrece en traspaso restaurante en pleno rendimiento, situado en el centro histórico de la ciudad, en una zona de alta afluencia turística y local. El negocio cuenta con clientela fija, personal cualificado y una rentabilidad demostrable.

El traspaso incluye la totalidad del mobiliario, equipamiento e instalaciones, en perfecto estado de conservación y tal como se muestran en las fotografías.

Características del inmueble:

Local comercial distribuido en tres plantas, completamente rehabilitado hace pocos años. 200m2 construidos de los cuales 170me son útiles
Un baño para persobas con discapacidad en la parte de abajo, y otro baño en la primera planta.

Terraza superior de 30 m² con excelentes posibilidades de explotación.

Contrato de arrendamiento en vigor con una renta mensual de 1.500 € + IVA.

Se trata de una oportunidad de inversión ideal para profesionales del sector hostelero que deseen continuar con un negocio ya consolidado y en pleno funcionamiento.

Para más información o concertar una visita, rogamos contactar directamente con la agencia 722188338 o ven a visitarnos a Alameda San Antón nº2.